

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства регіонального  
розвитку, будівництва  
та житлово-комунального  
господарства України  
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві  
юстиції України  
08 вересня 2015 р.  
за № 1083/27528

## ПРОТОКОЛ зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням м. Тернопіль, вул. Незалежності, 78  
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого  
проводяться збори)

Прилуки

09 листопада 2015 р.

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 76  
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного  
будинку: 3401 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в  
кількості 56 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення  
багатоквартирного будинку загальною площею 2687,55 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників  
співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або  
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею  
— м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підписи, прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

- Пилипчук / Супруненко О.О.
- Будка / Будка М.О.
- Милець / Милець А.М.

## I. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;
2. Визначення управителя;
3. Затвердження умов та форми договору з управителем, переліку послуг та їх вартість;
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;
5. Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

## II. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ.

Питання порядку денного: **1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Голова Супруненко М.М.

Секретар: Будка М.О.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» – 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2687,55 м<sup>2</sup>;
- «проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;
- «утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Супруненко М.М.
2. Будка М.О.
3. Лисенко В.М.

Питання порядку денного: 2. **Визначення управителя.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «01» грудня 2020 року управителем багатоквартирним будинком № 78 по вул.. Гегалекхасі Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги -2» код ЄДРПОУ 43579628

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2687,55 м<sup>2</sup>;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Михайло Сидиренкович
2. Кі Сидко Д. О.
3. Михайло А. М.



Питання порядку денного: 3 Затвердження умов та форми договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Укласти відповідно до типової форми Договір про надання послуг управління багатоквартирним будинком з ТОВ «Комфортні послуги-2».

Перелік послуг:

Прибирання прибудинкової території в.ч.т.; прибирання і вивезення сміття, посміщення газонів прибудинкової території; провітрювання приміщень; прибирання сходових кліток; технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарялого, водопостачання, опалення, дренажної каналізації, розчищення каналів та вентиляційних каналів; технічне обслуговування мережі електропостачання та електрообладнання; поточний ремонт електричного магісто багатоблокного будинку; поточний ремонт маляро покриттів; поточний ремонт підлоги; поточний ремонт внутрішньобудинкових мереж водопостачання, водовідведення, поточний ремонт вимощень; ремонтні роботи загального користування.

їх вартість - 6,16 грн.

Строк дії договору з «01» грудня 2020 року по «30» листопада 2021 року включно.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» — 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2687,55 м<sup>2</sup>;  
«проти» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;  
«утримався» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення присятно (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (поступається на кожній сторінці)  
1. [підпис] / Сергієнко О. М.  
2. [підпис] / Діброва Т. О.  
3. [підпис] / Діброва Д. М.

Питання порядку денного: 4 Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити

1. Сурженко Т. М.
2. Дудко Д. О.
3. Мельник А. М.

від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно з Товариством обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги-2» укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище, та здійснювати контроль за виконанням такого договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» - 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2687,55 м<sup>2</sup>;
- «проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;
- «утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Мельник Сурженко Т. М.
2. Дудко Д. О.
3. Мельник А. М.

Питання порядку денного 5. Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити ТОВ «Комфортні послуги-2» на передачу протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2687,55 м<sup>2</sup>;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Вулицько М. М.
2. Дегтяр О. О.
3. Мельник А. М.